

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Горького, д.52-а, общей площадью 67,1 кв.м (кадастровый
номер 33:22:024047:91), а именно помещения № 1-6 по плану первого этажа здания
(лот № 9)

24 марта 2020 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 39 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.52-а, общей площадью 67,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024047:91), а именно помещения № 1-6 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: – с 07.04.2020 по 06.04.2025.

Сумма годовой арендной платы на 2020 год: 359 479,52 руб. (Триста пятьдесят девять тысяч четыреста семьдесят девять руб. 52 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2020 год) – 359 479,52 руб. (Триста пятьдесят девять тысяч четыреста семьдесят девять руб. 52 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона: 17 973,98 руб. (Семнадцать тысяч девятьсот семьдесят три руб. 98 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Шаталова Е.Ю.

Смирнова Ю.А.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 20.03.2020 к участию в аукционе по лоту № 9 допущены следующие лица:

- ООО «Эргана» (ОГРН 1083328002438, 600007, г.Владимир, ул.Электрозаводская, д.6, пом.5);

- ИП Николаев Михаил Михайлович (ОГРНИП 317332800051172, 600001, г.Владимир, ул.Садовая, д.12, кв.12).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Эргана» - в лице представителя по доверенности Петракова Дмитрия Евгеньевича - регистрационный номер участника аукциона - 401.
2. ИП Николаев Михаил Михайлович – в лице представителя по доверенности Царевой Екатерины Сергеевны - регистрационный номер участника аукциона - 605.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 605: ИП Николаевым Михаилом Михайловичем, г.Владимир, ул.Садовая, д.12, кв.12 и составило 691 998,46 руб. (Шестьсот девяносто одна тысяча девятьсот девяносто восемь руб. 46 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 401: ООО «Эргана», г.Владимир, ул.Электрозаводская, д.6, пом.5 и составило 690 201,06 руб. (Шестьсот девяносто тысяч двести один руб. 06 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 605: ИП Николаев Михаил Михайлович, г.Владимир, ул.Садовая, д.12, кв.12, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.




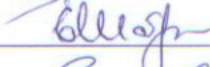

Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.52-а, общей площадью 67,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024047:91), а именно помещения № 1-6 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

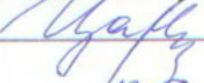
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	И.Г. Масленникова-Минеева
	Н.Е. Ермакова
	Е.Ю. Шаталова
	Ю.А. Смирнова

Победитель аукциона:


 (наименование должности, подпись)
 по доверенности


 (Фамилия, И.О.)